

Studio Legale "Avv. Efsio Corrias"

Avv. MARIO ADDIS

Via Roma n. 55 - 08029 - Siniscola (NU)

Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604

PEC: avv.marioaddis@pec.giuffre.it

10 **ORIGINALE**

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

ATTO DI CITAZIONE

Nell'interesse dei Sigg.ri **Erre Bruno** (cod. fisc. RREBRN59T16E647S) nato a Lodè (NU) il 10.12.1959 e **Carta Lucia** (cod. fisc. CRTLCU60T44E647Y) nata a Lodè (NU) il 04.12.1960, entrambi residenti in Lodè (NU) alla Via Trieste n. 62, ed elettivamente domiciliati in Siniscola (NU) alla Via Roma n. 55 presso lo studio dell'Avv. Mario Addis (cod. fisc. DDSMRA72B28E647S) dal quale sono rappresentati e difesi come da procura del 25.02.2022 in calce al presente atto

SI ESPONE

1. Che i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia sono al possesso esclusivo, pubblico, pacifico e ininterrotto da oltre vent'anni, senza opposizione da parte di alcuno, dell'immobile - terreno con annesso fabbricato - sito nel Comune di Lodè (NU) e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647, confinante con Via Trieste, proprietà Tolu Farris, proprietà Piras Salvatore.
2. Che detto immobile, oltre che agli odierni attori, risulta essere intestato, come dagli allegati certificati catastali, ai Sigg.ri: Canu Domenica nata a Lodè il 13.12.1898, Canu Francesca nata a Lodè il 30.11.1910, Canu Francesca nata a Lodè il 04.07.1921, Canu Francesco Fu Luigi, Canu Giuseppina nata a Lodè il 26.11.1923, Canu Maria Antonia nata a Lodè il 26.11.1922, Canu Pasqualina nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Petronilla nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Pietro nato a Lodè il 02.07.1925, Canu Salvatore Francesco nato a Lodè il 16.02.1932, Piras Pasqua Fu Pietro Ved Canu, Sanna Purissima Nicolosa nata a Lodè il 05.12.1899, Sanna Giuseppe Fu Salvatore.
3. Che la Sig.ra Canu Francesca nata a Lodè il 04.07.1921 è deceduta senza lasciare eredi.

Studio Legale "Avv. Efsio Corrias"
Avv. MARIO ADDIS
 Via Roma n. 55 – 08029 – Siniscola (NU)
 Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604
PEC: avv.marioaddis@pec.giuffre.it

4. Che la Sig.ra Canu Giuseppina nata a Lodè il 26.11.1923 è deceduta lasciando quali eredi: Piras Francesco, Piras Luigi, Piras Lucia Giuseppa, Piras Angelo.
5. Che il Sig. Canu Pietro nato a Lodè il 02.07.1925 è deceduto lasciando quali eredi: Canu Luigi, Canu Lucia, Canu Salvatorina, Canu Giovanna.
6. Che il Sig. Canu Salvatore Francesco nato a Lodè il 16.02.1932 è deceduto senza lasciare eredi.
7. Che la Sig.ra Sanna Purissima Nicolosa è deceduta lasciando quali eredi: Canu Pietro (figlio deceduto), Canu Domenica (figlia deceduta senza eredi), Canu Salvatore Francesco (figlio deceduto senza eredi).
8. Che in merito ai Sig.ri: Canu Domenica nata a Lodè il 13.12.1898, Canu Francesca nata a Lodè il 30.11.1910, Canu Maria Antonia nata a Lodè il 26.11.1922, Canu Pasqualina nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Petronilla nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Francesco fu Luigi, Piras Pasqua fu Pietro Ved. Canu, Sanna Giuseppe fu Salvatore, non è dato conoscere gli eredi in quanto l'Ufficio Anagrafe del Comune di Lodè non può individuare le suddette persone stante la mancanza di data e luogo di nascita, nonché sconosciute agli atti anagrafici dell'archivio del Comune; si è pertanto provveduto al deposito di apposita istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami, secondo quanto previsto dall'art. 150 c.p.c., a tutti i convenuti elencati e ai loro eredi e/o aventi causa, con provvedimento autorizzativo del Giudice in data 19.05.2022.
9. Che, ad eccezione degli attori, tutte le sunnominate persone alcun rapporto giuridico hanno con il bene de quo.
10. Invero, i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia, sin dagli anni '80, hanno posseduto in modo esclusivo l'immobile oggetto di causa, procedendo a recintare e pulire il terreno, a piantare alberi da frutta, a edificare la casa di civile abitazione sita in Lodè (NU) alla Via Trieste n. 62 e provvedendo in seguito, nel corso degli anni, alla manutenzione, alla cura, alla pulizia dell'immobile; fatto eseguire riparazioni e

migliorie e hanno compiuto ogni altra attività idonea ad affermare in modo univoco il loro dominio sul suddetto immobile, ponendo in essere un comportamento tale da evidenziare un possesso esclusivo *corpore et animo* sul bene, che continua a manifestarsi tutt'oggi con continui e puntuali atti di possesso che rivelano una indiscussa e piena signoria di fatto sulla cosa stessa.

11. Per quanto riguarda il *corpus* è indiscusso che i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia abbiano sempre avuto la disponibilità esclusiva del bene in causa. Tanto più è dimostrato l'*animus possidenti*. Infatti, gli odierni attori hanno sempre posseduto in modo esclusivo le chiavi di accesso all'immobile, manifestando l'intenzione di possedere in modo esclusivo il bene e realizzando così l'impossibilità assoluta, per gli altri intestatari, di esercitare qualsivoglia rapporto materiale con il bene medesimo.

12. Per contro è pacifico che gli odierni convenuti, per quanti di loro nel frattempo deceduti anche tutti gli eventuali eredi e/o aventi causa, non hanno mai sollevato contestazione alcuna e si siano sempre disinteressati del bene oggetto di causa; infatti, nessuno dei convenuti (o, per loro, attualmente gli eredi) ha mai avuto, da oltre vent'anni a questa parte, un rapporto materiale di alcun genere con il bene per cui è causa, tanto più che nessuno, fino ad oggi, ha mai messo in dubbio che i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia siano i legittimi ed unici possessori.

Tutto ciò premesso, ricorrendo i presupposti di fatto e di diritto di cui all'art. 1158 c.c. e poiché gli attori intendono regolarizzare la propria posizione in ordine al bene sopra descritto e, quindi, ottenere sentenza dichiarativa della proprietà per intervenuta usucapione in ordine al bene di cui in epigrafe, i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia, ut supra rappresentati, difesi e domiciliati

CITANO

Mediante notifica per pubblici proclami, come da istanza e provvedimento autorizzativo, quali intestatari catastali dell'immobile di cui in premessa, i Sigg.ri: Canu Domenica nata a Lodè il 13.12.1898, Canu

Studio Legale "Avv. Eufisio Corrias"

Avv. MARIO ADDIS

Via Roma n. 55 - 08029 - Siniscola (NU)

Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604

PEC: avv.marioaddis@pec.giuffre.it

Francesca nata a Lodè 30.11.1910, Canu Maria Antonia nata a Lodè il 26.11.1922, Canu Pasqualina nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Petronilla nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Francesco Fu Luigi, Piras Pasqua fu Pietro Ved Canu, Sanna Giuseppe fu Salvatore, nonché tutti i loro eventuali eredi e aventi causa;

e CITANO

nei modi ordinari i Sigg.ri: Piras Francesco residente in Sassoferrato (AN) Loc. Marena n. 10/Q, Piras Luigi residente in Sassoferrato (AN) Via Donato Bramante n. 26/A, Piras Lucia Giuseppa residente in Nuoro Via La Marmora n. 170, Piras Angelo residente in Sassoferrato (AN) Via Giuseppe Verdi n. 2, Canu Luigi residente in Olbia (SS) Via Giuseppe Giusti n. 32, Canu Lucia residente in Olbia (SS) Via Massa Carrara n. 8, Canu Salvatorina residente in Lodè (NU) Via Mannu n. 6, Canu Giovanna residente in Lodè (NU) Loc. S. Anna;

a comparire nanti l'intestato Tribunale Civile di Nuoro, G.I. designando ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., all'udienza del **28 Febbraio 2023**, ore di rito, previa legale e tempestiva costituzione, almeno venti giorni prima della fissata udienza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 166 c.p.c., con esplicito avvertimento che in difetto ne verrà dichiarata la contumacia ai sensi dell'art. 290 c.p.c., in ordine all'art. 170 c.p.c. e che, in tal caso, l'emananda sentenza sarà considerata come emessa in legittimo contraddittorio e che la costituzione fuori termine comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, *contrariis reiectis*, così giudicare:

- Dichiarare che i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia sono gli unici legittimi proprietari dell'immobile - terreno con annesso fabbricato - sito nel Comune di Lodè (NU) e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647, confinante con Via Trieste, proprietà Tolu Farris, proprietà Piras Salvatore, per intervenuta usucapione ex art. 1158 del codice

civile, per averlo posseduto esclusivamente, pubblicamente, pacificamente e ininterrottamente, uti domini, da oltre vent'anni.

- Ordinare alla competente Conservatoria dei Registri Immobiliari la trascrizione della sentenza ed all'Ufficio Tecnico Erariale di eseguire le volture catastali.

- Con vittoria di spese, diritti e onorari di causa in caso di opposizione da parte dei convenuti.

Al fine della quantificazione delle spese di registrazione della emananda sentenza si dichiara che il fabbricato oggetto di usucapione è adibito dai Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia a prima casa di civile abitazione.

Si dichiara che il valore della presente controversia è di € 25.000,00 pertanto, ai sensi della L. 23.12.1999 n. 488 e successive modificazioni, il contributo unificato è pari a € 237,00.

In via istruttoria si deduce fin d'ora prova per testi sul seguente capitolo: "Vero che i Sigg.ri Erre Bruno e Carta Lucia sono al possesso esclusivo, pubblico, pacifico e ininterrotto da oltre vent'anni, senza opposizione da parte di alcuno, dell'immobile - terreno con annesso fabbricato - sito nel Comune di Lodè (NU) e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647, confinante con Via Trieste, proprietà Tolu Farris, proprietà Piras Salvatore, avendo recintato e pulito il terreno, piantato alberi da frutta, nonchè edificato una casa di civile abitazione e successivamente sempre abitata, fatto eseguire riparazioni e migliorie nel corso degli anni, nonchè provveduto alla manutenzione, alla cura e alla pulizia dell'immobile".

Si indicano quali testi, salvo altri, i Sigg.ri:

- Pusceddu Piero, residente in Lodè (NU) alla Via Rimedio, Vicolo III n. 2
- Farris Luca, residente in Lodè (NU) alla Via S. Satta n. 13
- Carta Francesco, residente in Nuoro al Corso Garibaldi n. 58

Studio Legale "Avv. Eufisio Corrias"

Avv. MARIO ADDIS

Via Roma n. 55 – 08029 – Siniscola (NU)

Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604

PEC: avv.marioaddis@pec.giuffre.it

Ulteriori mezzi istruttori riservati.

Ai fini della ricezione degli avvisi di cui agli art. 133, 134, 183 c.p.c. si dichiara di volerli ricevere al numero di fax **0784/874604** o all'indirizzo di posta elettronica certificata: **avv.marioaddis@pec.giuffre.it**

Si offrono in comunicazione:

- 1) Procura alle liti
- 2) Visure storiche per immobile – catasto terreni e catasto fabbricati
- 3) Istanza notifica per pubblici proclami e provvedimento autorizzativo
- 4) Attestazione dell'Ufficiale Anagrafe di Comune di Lodè
- 5) Certificati di stato di famiglia storico, certificati di morte e certificati di residenza

Salvis Juribus

Siniscola - Nuoro, 25.10.2022

Avv. Mario Addis



PROCURA ALLE LITI

Noi sottoscritti Erre Bruno (RREBRN59T16E647S) nato a Lodè (NU) il 16.12.1959 e Carta Lucia (CRVLCU63T44E647Y) nata a Lodè (NU) il 04.12.1960, entrambi residenti in Lodè (NU) alla Via Trieste n. 62

DELEGHIAMO

L'Avv. Mario Addis (DDSMRA72B28E647S) a rappresentarci e difenderci, in ogni fase giudiziale e stragiudiziale nella controversia avente ad oggetto usucapione dell'immobile sito nel Comune di Lodè (NU) Via Trieste n. 62 e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647.

Conferiamo all'Avv. Mario Addis ogni più ampia facoltà di legge, ivi compresa quella di transigere, conciliare, rinunciare agli atti, riscuotere somme, chiamare terzi in causa, nominare altri procuratori.

Presso il cui studio in Siniscola (NU) alla Via Roma n. 55 eleggiamo domicilio.

Dichiariamo di essere stati edotti ai sensi e per gli effetti della L. n° 675/96 e successive modifiche di tutti i diritti e facoltà di cui alla indicata legge e prestano espressamente il consenso al trattamento dei loro dati personali.

Dichiariamo, altresì, di essere stato informati ai sensi dell'art. 4, 3° comma, del D.lgs n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto, come da separato atto.

Dichiariamo di essere stati informati, ai sensi dell'art. 2, co. 7, D. L. n. 132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto legge.

Siniscola, 25.02.2022

Erre Bruno



Carta Lucia



Sono autentiche le firme su estese

Avv. Mario Addis



Studio Legale "Avv. Eufisio Corrias"
Avv. MARIO ADDIS
Via Roma n. 55 – 08029 – Siniscola (NU)
Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604
www.marioaddis@pec.giuffre.it

AL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

AUTORIZZAZIONE NOTIFICAZIONE PER PUBBLICI PROCLAMI

Nell'interesse dei Sigg.ri **Erre Bruno** (cod. fisc. RREBRN59T16E647S) nato a Lodè (NU) il 16.12.1959 e **Carta Lucia** (cod. fisc. CRTLCU60T44E647Y) nata a Lodè (NU) il 04.12.1960, entrambi residenti in Lodè (NU) alla Via Trieste n. 62, ed elettivamente domiciliati in Siniscola (NU) alla Via Roma n. 55 presso lo studio dell'Avv. Mario Addis (cod. fisc. DDSMRA72B28E647S) dal quale sono rappresentati e difesi come da procura del 25.02.2022 a calce nell'atto di citazione

SI ESPONE

- 1) Che gli attori sono al possesso esclusivo, pubblico, pacifico e ininterrotto da oltre vent'anni, senza opposizione da parte di alcuno, dell'immobile – terreno con annesso fabbricato - sito nel Comune di Lodè (NU) alla Via Trieste n. 62 e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647, confinante con Via Trieste, proprietà Tolu Farris, proprietà Piras Salvatore.
- 2) Che detto immobile risulta essere intestato, come dagli allegati certificati catastali, oltre che agli attori, a numerose persone per molte delle quali non è dato conoscere gli eredi in quanto l'Ufficio Anagrafe del Comune di Lodè non può individuare le suddette persone stante la mancanza di data e luogo di nascita, nonché sconosciute agli atti anagrafici dell'archivio del Comune.
- 3) Che, pertanto, non è possibile individuare con certezza il numero delle persone a cui notificare l'atto di citazione nella causa instauranda e provvedere alla notifica dell'atto nei



modi ordinari, rendendo non solo opportuna ma necessaria la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

- 4) Che è ora interesse degli attori ottenere dichiarazione giudiziale di proprietà di detto immobile, al fine di effettuare la trascrizione della emananda sentenza nella Conservatoria dei R.R.I.I. e annotazione nel Catasto.

Tutto ciò premesso, ricorrendo i presupposti di fatto e di diritto di cui all'art. 1158 c.c., il sottoscritto procuratore, nella qualità di cui sopra

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato ad eseguire la notificazione per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c.

Si dichiara che, ai sensi della L. 23.12.1999 n. 488, e successive modificazioni, il contributo unificato è pari a € 98,00.

Ai fini della ricezione degli avvisi di cui agli art. 133, 134, 183 c.p.c. si dichiara di volerli ricevere al numero di fax **0784/874604** o all'indirizzo di posta elettronica certificata: **avv.marioaddis@pec.giuffre.it**

Si offrono in comunicazione:

- 1) Procura alle liti
- 2) Visure storiche per immobile – catasto terreni e catasto fabbricati
- 3) Attestazione dell'Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Lodè

Siniscola - Nuoro, 04.03.2022

Avv. Mario Addis



N. R.G. 2022/247



TRIBUNALE ORDINARIO di NUORO
VOLONTARIA GIURISDIZIONE CIVILE

Il Giudice dott. Tiziana Longu,
vista l'istanza;

invita la parte ricorrente a precisare i soggetti rispetto ai quali intende chiedere l'autorizzazione alla
notifica per pubblici proclami entro il termine del 10 maggio 2022.

Si comunichi.

Nuoro, 8 aprile 2022.

Il Giudice
dott. Tiziana Longu



Studio Legale "Avv. Eufisio Corrias"
Avv. Mario Addis
Via Roma n. 55 - Tel. 0784/878800 - Fax 0784/874604
avv.marioaddis@pec.giuffre.it
08029 - Siniscola (NU)

TRIBUNALE ORDINARIO DI NUORO
VOLONTARIA GIURISDIZIONE CIVILE

R.G. n. 247/2022
Dott.ssa Longu

Il sottoscritto Avv. Mario Addis, procuratore costituito nell'interesse dei Sigg.ri Erre Bruno, nato a Lodè (NU) il 16.12.1959 e Carta Lucia, nata a Lodè (NU) il 04.12.1960, nell'istanza per pubblici proclami iscritta al n. 247/2022 R.G., vista la richiesta di precisazioni del Giudice Dott.ssa Longu, del 08.04.2022, dichiara quanto segue:

- Si precisa che l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami viene richiesta nei confronti di: Canu Francesco fu Luigi, Piras Pasqua fu Pietro Ved Canu, Sanna Giuseppe fu Salvatore, in quanto non conoscendo luogo e data di nascita delle suddette persone (nelle visure storiche per immobile, depositate in atti, non vi è l'indicazione della data e del luogo di nascita) l'Ufficiale d'Anagrafe del Comune di Lodè non può individuare le suddette persone e, pertanto, non può rilasciare i relativi stati di famiglia, con la conseguenza che non è dato conoscere gli eventuali eredi (come da comunicazione del 10.02.2022 dell'Ufficiale d'Anagrafe del Comune di Lodè, depositata in atti)

- Si precisa, inoltre, che l'autorizzazione alla notifica per pubblici proclami viene richiesta nei confronti di: Canu Domenica nata a Lodè il 13.12.1898, Canu Francesca nata a Lodè il 30.11.1910, Canu Maria Antonia nata a Lodè il 26.11.1922, Canu Pasqualina nata a Lodè il 16.01.1915, Canu Petronilla nata a Lodè il 16.01.1915, in quanto agli atti anagrafici dell'archivio del Comune di Lodè non risulta censito nessuno dei suddetti soggetti (come da comunicazione del 10.02.2022 dell'Ufficiale d'Anagrafe del Comune di Lodè, depositata in atti) e, pertanto, non è dato conoscere gli eventuali eredi delle suddette persone.

Con Osservanza
Siniscola - Nuoro, 20.04.2022

Avv. Mario Addis





TRIBUNALE DI NUORO
UFFICIO DELLA VOLONTARIA GIURISDIZION 50/2022

D'ordine del Presidente, si trasmette al P.M. in sede
per il suo parere ai sensi dell'art.150 c.p.c.

Nuoro 10 MAR 2022

Alme

V^a

Nuoro, li 11 MAR 2022

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
Dr. Patrizia Castaldini

Il P.M.

V^a esprime parere favorevole
Nuoro, li 11 MAR 2022
Il Procuratore della Repubblica

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
C.D. Dr. ssa Patrizia Castaldini
CDV 815192

IL PRESIDENTE

Visto il ricorso depositato presso questo ufficio in data 10/03/2022
visto il parere favorevole ~~contrario~~ espresso dal P.M. in sede,
ritenuto che la notificazione della citazione nei modi ordinari si presenta sommamente difficile per
il rilevante numero di destinatari per la difficoltà di identificarli tutti i destinatari;
visto l'art.150 c.p.c.

AUTORIZZA

la richiesta notificazione per pubblici proclami nelle forme stabilite nel terzo e nel quarto comma
del detto art. 150 c.p.c. *nei confronti dei soggetti indicati nelle
note del 20/4/22.*

Nuoro, 13/5/22

Il Presidente di Sezione

Alme

Al P.M. in sede per eventuale reclamo

UFFICIO DELLA VOLONTARIA GIURISDIZIONE 50/2022
TRIBUNALE DI NUORO

Il P.M.
V^a rinuncia ai termini del reclamo
Nuoro, 24/5/22
IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
Dr. ssa Patrizia Castaldini

L'Avv. Mario Addis del Foro di Nuoro (DDSMRA72B28E647S) nella qualità di difensore di Erre Bruno e Carta Lucia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 bis comma 9 bis del D.L. 18.10.2012 n. 179 (convertito con l. 221/2012) come introdotte dal D.L. 90/2014, attesta che la presente copia cartacea, per complessivi n. 5 fogli, dell'istanza per pubblici proclami, della richiesta del Giudice del 08.04.2022, della nota del 20.04.2022 e del decreto di autorizzazione emesso in data 19.05.2022 – Cron. 915/22, relativa all'istanza per pubblici proclami n. 247/2022 R.G. promossa da Erre Bruno e Carta Lucia, presso il Tribunale di Nuoro, è conforme alla copia digitale presente nel fascicolo informatico di cancelleria, dal quale è stata estratta.

Siniscola, 25.10.2022

Avv. Mario Addis

RELAZIONE DI NOTIFICA

Richiesta da chi in atti e domiciliato come sopra

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto al Tribunale di Nuoro ho notificato copia dell'atto che precede, con deposito ex art. 150 c.p.c., presso la casa comunale di Nuoro, sedente in 08100 - Nuoro alla Via Dante n. 44/ e ciò ho fatto mediante consegna dello stesso a mani Sy. Billa - Keparo addetto

consegnato - plico chiuso -
Nuoro 08/11/2022

Tribunale di Nuoro - UNEP
IL FUNZIONARIO
Giovanni Antonio Spanu

UNEP - NUORO

Modello A / O Cr. 1877

NON URGENTE

Diritti	€ 2,58
Trasferite	€ 2,37
10%	€ 0,24
Spese Postali	€ 0,00
Varie	€ 0,00
TOTALE	€ 5,19

(10 % versato in modo virtuale)

Data Richiesta 28/10/2022

L'Ufficiale Giudiziario





UFFICIO NOTIFICAZIONI ESECUZIONI E PROTESTI

TRIBUNALE di NUORO

08100 Nuoro, Via Leonardo da Vinci 17

Telefono 0784/1893281 - Fax 0784/33925

Si certifica che la citazione Erre Bruno e Carta Lucia c/ Canu Domenica e più , è stata notificata ai sensi dell'art. 150 cpc come segue:

- Deposito presso la Casa Comunale di Nuoro il 08.11.2022 ;
- Pubblicazione sulla G.U. n 127 del . 29.10.2022.

Copia della citazione e della certificazione viene depositato in Cancelleria in data odierna.

Nuoro,15.11.2022

Il Funzionario UNEP

Ornella Bussi

Tribunale di Nuoro - U.N.E.P.
IL FUNZIONARIO
Dott.ssa Anna Ornella Bussi

Depositato in cancelleria

Il 15 NOV. 2022

Il cancelliere Giovanina Curipao



TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

(GU Parte Seconda n.127 del 29-10-2022)

Notifica per pubblici proclami - Atto di citazione per usucapione

I sigg.ri Erre Bruno (RREBRN59T16E647S) nato a Lode' (NU) il 16.12.1959 e Carta Lucia (CRTLCU60T44E647Y) nata a Lode' (NU) il 04.12.1960, entrambi residenti in Lode' (NU) Via Trieste n. 62, elett.te dom.ti in Siniscola (NU) alla Via Roma 55 presso lo studio dell'Avv. Mario Addis (DDSMRA72B28E647S) dal quale sono rappresentati e difesi in virtu' di procura del 25.02.2022; visto il decreto autorizzativo, cron. 915/22, CITANO i sigg.ri: Canu Domenica nata a Lode' il 13.12.1898, Canu Francesca nata a Lode' 30.11.1910, Canu Maria Antonia nata a Lode' il 26.11.1922, Canu Pasqualina nata a Lode' il 16.01.1915, Canu Petronilla nata a Lode' il 16.01.1915, Canu Francesco Fu Luigi, Piras Pasqua fu Pietro Ved Canu, Sanna Giuseppe fu Salvatore, nonche' tutti i loro eventuali eredi e aventi causa, quali intestatari catastali, per l'udienza del 28.02.2023, ore di rito, con l'invito a costituirsi 20 gg. prima della data indicata, pena le decadenze di cui all'art. 38 e 167 c.p.c., perche' il Tribunale voglia:

1) Accertare l'acquisto della proprieta' per usucapione da parte di Erre Bruno e Carta Lucia dell'immobile - terreno con annesso fabbricato - sito nel Comune di Lode' (NU) e distinto in catasto terreni al F. 26 mappale 647 (ex mappali 11 e 496) ed in catasto fabbricati al F. 26 mappale 647; 2) Ordinare la trascrizione nei pubblici RR.II.; 3) Condannare gli eventuali opposenti alle spese.

Siniscola, 25.10.2022

avv. Mario Addis

TX22ABA11565