

## TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

### Atto di citazione

I signori **Peddio Antonio** nato a Desulo il 10.09.1970, residente Lodè via Casteddu 12, C.F. PDDNTN70P10D287E e **Piras Maria Lucia** nata a Nuoro il 14.11.1972, residente Lodè via Casteddu 12, C.F. PRSMLC72S54F979T, elett.te dom.ti in Siniscola alla Via Roma, 55 presso lo studio dell'Avv. Giannetto Mariane, dal quale sono rappresentati e difesi in virtù di procura del 25/01/2022; CITANO i Sigg: Farris Antonia fu Francesco, Farris Francesca fu Giuseppe, Farris Santa Annunziata fu Giuseppe, Farris Maria Bonaria fu Giuseppe, Canu Francesco fu Giacomo, Canu Pasquale fu Giacomo, Piras Maria fu Francesco vedova Canu, nonché tutti i loro eventuali eredi e aventi causa, quali intestatari catastali, per l'udienza del 19 luglio 2022, ore di rito, con l'invito a costituirsi 20 gg. prima della data indicata, pena le decadenze di cui all'art. 38 e 167 cpc, perché il Tribunale voglia: 1) Accertare l'acquisto della proprietà per usucapione da parte di Peddio Antonio e Piras Maria Lucia – del terreno con annesso fabbricato da adibire a casa di civile abitazione sito in Lodé Via Casteddu 12 censito al catasto fabbricati e catasto terreni del Comune di Lodè al foglio 26 – Particelle 1740 e 1741; 2) Ordinare alla competente Conservatoria dei Registri Immobiliari la trascrizione della Sentenza ed all'Ufficio Tecnico Erariale di eseguire le volture catastali; 3) Con vittoria di spese diritti ed onorari di causa, in caso di opposizione.

Nuoro, 25.01.2022

Avv. Giannetto Mariane