

Avv. Giannetto Mariane
Corso Vittorio Veneto, 37 - 07026 - Olbia –
Tel. – Fax. 0789/24670
avv.giannettomariane@tiscali.it – avv.giannettomariane@pec.it

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

ISTANZA EX ART. 150 C.P.C

Nell'interesse di:

Porcu Sebastiano nato a Nuoro il 10.05.1979 - C.F. PRCSS79E10F979 e **Carta Rossella** nata a Latisana il 30.01.1979 – C.F. CRTRSL79A70E473I, coniugi, residenti in Lodè - Loc. Monte Tundu, rappresentati e difesi dall'**Avv. Giannetto Mariane** (MRNGNT72M06G147X), del Foro di Nuoro, ai fini del presente procedimento elettivamente domiciliati presso il suo studio in Siniscola via Roma 55, in virtù di procura speciale inserita nella busta telematica contenente il presente atto.

Per le comunicazioni di cancelleria si indica in numero di Fax 0789/24670 e l'indirizzo di posta elettronica certificata *avv.giannettomariane@pec.it*.

ATTORI

PREMESSO

1. Che gli esponenti sopra generalizzati intendono ottenere il riconoscimento della proprietà per usucapione degli immobili descritti e identificati nell'atto di citazione allegato alla presente istanza;
2. che per gli esponenti è estremamente difficoltoso procedere alla notificazione dell'atto introduttivo del giudizio nei confronti dei convenuti, ivi tutti indicati e/o dei loro eredi secondo le forme ordinarie, in quanto trasferiti e/o nel frattempo deceduti;
3. che degli intestatari Addis Francesca Ved. Farris Fu Luigi, Carta Antonio Fu Pietro, Carta Elena Fu Pietro, Carta Pasqualina Fu Pietro, non si hanno i dati anagrafici completi, per di più, dalle ricerche effettuate presso il Comune di Lodè (NU), non è risultato censito nessun soggetto con il nominativo indicato;
4. che è pertanto pressoché impossibile risalire a agli eventuali eredi o aventi causa ed identificare i destinatari dell'atto di citazione per domanda di usucapione;
5. che all'uopo, sussistendone tutti i presupposti, si propone istanza ex art. 150 c.p.c., onde consentire la notifica per pubblici proclami del presente atto di citazione a tutti i convenuti elencati e ai loro eredi;
6. che stante il compimento del tempo utile ad usucapire mediante l'esercizio del



possesso ultravventennale di tutti i beni identificati nell'allegato atto introduttivo del giudizio, gli esponenti si trovano nella urgente necessità di formalizzare la loro piena ed esclusiva proprietà.

Per le ragioni sopra esposte gli esponenti come sopra generalizzati e rappresentati

CHIEDONO

Che l'Ill.mo Signor Presidente del Tribunale di Nuoro, Voglia autorizzare la notificazione per pubblici proclami dell'atto di citazione per domanda di usucapione, allegato alla presente istanza, secondo quanto previsto dall'art. 150 c.p.c. e 50 disp. att. al c.p.c. a tutti i convenuti elencati e ai loro eredi e/o aventi causa;

Si allegano:

- 1) Procura alle liti;
- 2) Copia atto di citazione;
- 3) n. 4 visure storiche catastali;
- 4) n. 4 ispezioni ipotecarie sui mappali oggetto di causa;
- 5) Copia dimostrazione di frazionamento;
- 6) Copia richiesta certificazione anagrafica Comune di Lodè;
- 7) Copia certificazione anagrafica del Comune di Lodè.

Olbia/Nuoro li 28.06.2021

Con osservanza

Avv. Giannetto Mariane





TRIBUNALE DI NUORO
UFFICIO DELLA VOLONTARIA GIURISDIZIONE

V.G 660/2021

D'ordine del Presidente, si trasmette al P.M. in sede
per il suo parere ai sensi dell'art.150 c.p.c.

Nuoro 10 5 LUG. 2021
PPA

Si esprime parere favorevole

Nuoro il 5 8 LUG. 2021

Il Procuratore della Repubblica
R. PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
II P.M. *[Signature]*

Nuoro 10 AGO



Cronologico 1383/2021

IL PRESIDENTE

Visto il ricorso depositato presso questo ufficio in data 02/07/2021
visto il parere favorevole ~~contrario~~ espresso dal P.M. in sede,
ritenuto che la notificazione della citazione nei modi ordinari si presenta sommamente difficile per
il rilevante numero di destinatari e per la difficoltà di identificarli tutti,
visto l'art.150 c.p.c.

AUTORIZZA

la richiesta notificazione per pubblici proclami nelle forme stabilite nel terzo e nel quarto comma
del detto art. 150 c.p.c..

Nuoro, 10/8/21

TRIBUNALE DI NUORO
Depositato in Cancelleria il 10 8 2021

Il Presidente di Sezione

Alfano

[Signature]

Al P.M. in sede per eventuale reclamo

Il P.M.
V* nuncia ai termini del reclamo
Nuoro 13 AGO. 2021
Il Procuratore della Repubblica

IL SOSTITUTO PROCURATORE
Giorgio Bracciaroli