

TRIBUNALE CIVILE DI NUORO

ATTO DI CITAZIONE

Con istanza di autorizzazione alla citazione per pubblici proclami

Sotgiu Francesca Nicolosa c.f. STGFNC57M69G119K e Sotgiu Patrizia c.f. STGPRZ60T60G119C entrambe rappresentate e difese dall'avv. Elisabetta Mameli (MMLLBT78S56B354N) con n. di fax 0702891072 e indirizzo pec avvocato.elisabettamameli@pec.it, elettivamente domiciliata in Cagliari nella Via Santa Maria Chiara 144, in virtù di procura in calce al presente atto

Premesso

a) che le attrici sono da oltre 20 anni nel possesso pieno, pubblico, pacifico, ininterrotto e continuato, dei seguenti terreni agricoli in Loc Aratha distinti nel Comune Censuario di Orosei , Catasto Terreni al :

- Foglio 41 mappali 36 (mq2184) , 638(mq 276) , costituenti unico corpo e confinanti con Maria Decampus, Fantucci Giulia, Romano Chessa e Claudia Carai

b) che i sopradetti immobili risultano intestati a :

Sotgiu Appeddu Antonio Fu Efisio

Sotgiu Appeddu Giovanna Fu Efisio

Sotgiu Appeddu Giuseppina Fu Efisio

Sotgia Appeddu Monserrata Fu Efisio

Sotgiu Appeddu Salvatore Fu Efisio

Tutti figli di Sotgiu Efisio Luigi Fu Francesco



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

-**Sotgiu Appeddu Giovanna Elena** nata a Orosei il 20.12.1982 ivi deceduta il 27.07.1966 coniugata Frau Eugenio 18.09.1885 anch'esso deceduto nel 1969 , i conuigi hanno avuto un figlio Frau Michele n. 7.10.1932 anch'esso deceduto nel 2004 coniugato con Manetti Anna n. 21.06.1926 deceduta nel 2012 il quale lascia come eredi legittimi i figli :

- 1) Frau Gianluca residente a Orosei in Via IV Novembre 15
- 2) Frau Maria Laura Angela residente a Orosei in Via Matteotti , 41
- 3) Frau Filippo residente a Bologna in Via Forli' 3 int 3
- 4) Frau Federico residente in Don Giovanni Minzoni 3 3 Voghiera (Fe)

Sotgiu Giuseppina nata a Orosei il 18.05.1911 deceduta nubile a 2 anni il 18.03.1913

Sotgiu Maria Monserrata nata a Orosei il 26.02.1895 deceduta nel 1985 coniugata Burrai Salvatore nato 31.08.1887 deceduto a Orosei il 6.01.1977 , gli stessi hanno avuto i seguenti figli eredi legittimi:

Burrai Antonio nato a Orosei 7.02.1924 deceduto a Savona 19.06.1997 vedovo Cosseddu Giuseppa lascia come eredi legittimi ;

5) Burrai Francesco nata a Orosei 25.06.1957 residente in Cairo Montenotte Via Buglio, 87 int 4 ;

Burrai Mario nato a Savona il 22.10.1958 deceduto in Savona nel 2006 lascia come eredi legittimi la moglie 6) Piredda Maria Pina nata a Lyon il 29.08.1964 e il figlio

7) Burrai Davide nato a Nuoro il 8.03.1993 entrambi residenti in Savona Via Stalingrado 108 int 11;



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

Burrai Giovanni nato il 6.12.1962 deceduto in Savona nel 20.08.2016 lascia come eredi legittime la moglie 8) Velio Roberta e 9)Burrai Camilla entrambe residenti in Savona Via Corridoni 9;

Burrai Caterina nata il 2.12.1954 coniugata con 10) Casciana Filippo unico erede legittimo residente in Savona Via Amalfi 2 int 4;

11) Burrai Salvatore nato 9.11.1952 residente in Savona in Via Lorenzo Moizo, 17 int 7;

12) Burrai Battista n. Orosei il 16.12.1937 residente a Savona in Via Saredo 18 int 2;

Burrai Francesco nato a Orosei il 20.05.1931 deceduto a Nuoro il 3.11.2015 coniugato 13) Meloni Pasqualina nata a Siniscola il 5.04.1931 residente a Orosei in Via Rossini, 5 con i seguenti figli: 14) Burrai Maria Monserrata residente a Orosei Via Vecellio 49, 15)Burrai Salvatore residente a Orosei Via Rossini, 9 16)Burrai Antonio Via Rossini 3

Burrai Giacobba nata a Orosei il 1917 e deceduta a Orosei il 18.10.1920 nubile

Burrai Giacobba nata a Orosei il 1926 e deceduta a Orosei il 29.03.1927 nubile

Burrai Giovanna Maria nata Orosei il 29.10.1919 deceduta a Orosei il 28.05.1920

Burrai Giovanni Giuseppe nato a Orosei 7.12.21 deceduto a Nuoro 3.03.2010

coniugato Contu Giuseppina deceduta a Nuoro 9.07.1994 lasciano come eredi legittimi:

17) Burrai Antonio 13.02.1953 residente a Orosei in Vico Giuseppe Garibaldi 1

18) Burrai Francesco nato a Nuoro il 18.02.1965 residente a Orosei in Via Sicilia 20



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

19) Burrai Giacobba nata a Orosei il 5.07.1946 residente in Orosei Via Trento 14

20) Burrai Salvatore nato a Orosei il 19.09.1948 residente Via Trento , 9

21) Burrai Lucia nata a Orosei il 11.04.1928 residente a Orosei Via Lazio, 5

Burrai Maria nata a Orosei il 24.04.35 deceduta a Savona il 17.07.2012 coniugata

Raso Giuseppe nato a Savona il 7.08.1939 deceduto il 24.04.2011 in Cairo

Montenotte (SV) lasciano come unica erede legittima 22) Raso Patrizia residente in

Savona Via Nizza 53/C INT 15;

Sotgiu Appeddu Francesco Salvatore nato a Orosei il 12.12.1987 deceduto a

Orosei il 10.10.68 coniugato Pira Nicolosa anch'essa deceduta in Orosei il

28.08.1978, lasciano come figli eredi legittimi:

Sotgiu Antonietta deceduta a Orosei il 9.12.2008 coniugata con Cosseddu Antonio i

quali lasciano come unica erede legittima 23)Cosseddu Antonina nata a Orosei il

15.02.1954 residente in Orosei Vico III Nazionale n. 4;

Sotgiu Mario nato a Orosei il 11.09.1930 deceduto in Orosei 10.12.2018 coniugato

Mastio Michela nata a Orosei il 13.07.1932 deceduta a Orosei il 26.04.1919

Lasciano come uniche eredi Francesca Nicolosa e Patrizia odierne attici e 24)

Sotgiu Salvatorina residente a Orosei in Viale Calaginepro 76

Sotgiu Paolina nata a Orosei il 10.02.1934 e deceduta a Orosei il 5.11.2013 nubile

25) Sotgiu Francesco nato a Orosei 10.05.1937 ivi residente in Sos Alinos- loc

Marzellinu

Sotgiu Maria Ignazia nata a Orosei il 14.03.1909 deceduta il 20.07.1931 coniugata

Dalu Salvatore Giovanni Santus nato a Orosei 31.10.1898 deceduto 5.10.1987 con



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

unico figlio deceduto a 3 mesi di vita Dalu Antonio nato a Orosei il 2.07.1931 e deceduto a Orosei il 08.10.1931

26) **Sotgiu Appeddu Antonio Agostino Fu Efisio** nato a Orosei il 16.04.1918

c) Che dalle ricerche effettuate presso il Comune di Orosei non esistono atti a nome del Signor Appeddu Antonio Agostino pertanto non e' stato possibile il rilascio del certificato storico di famiglia ed essendo lo stesso deceduto non e' stato possibile conoscere la residenza la dimora e il domicilio di eventuali eredi.

d) che né i sopraindicati intestatari del fondo, né altri, da oltre 20 anni hanno esercitato alcun atto di possesso né si sono opposti al libero godimento da parte delle Signore **Sotgiu Francesca Nicolosa e Sotgiu Patrizia** .

e) che le attrici hanno interesse a che i suddetti terreni vengano riconosciuti di loro esclusiva proprietà e trascritti a proprio favore nei Registri Immobiliari di Nuoro;

Tutto ciò premesso, poiché le attrici sono nel possesso pieno, pacifico, pubblico, ininterrotto e continuato da oltre 20 anni dei terreni di cui sopra, e poiché sono ampiamente decorsi i termini di cui all'art. 1158 c.c. per la dichiarazione di usucapione, col presente atto, ed a ministero della sottoscritta procuratrice

CITA

1) Frau Gianluca residente a Orosei in Via IV Novembre 15

2) Frau Maria Laura Angela residente a Orosei in Via Matteotti , 41

3) Frau Filippo residente a Bologna in Via Forli' 3 int 3

4) Frau Federico residente in Don Giovanni Minzoni 3 3 Voghiera (Fe)



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

- 5) Burrai Francesco nato a Orosei 25.06.1957 residente in Cairo Montenotte Via Buglio, 87 int 4 ;
- 6) Piredda Maria Pina nata a Lyon il 29.08.1964 residente in Savona Via Stalingrado 108 int 11
- 7) Burrai Davide nato a Nuoro il 8.03.1993 residente in Savona Via Stalingrado 108 int 11
- 8) Velio Roberta residente in Savona Via Corridoni 9;
- 9)Burrai Camilla entrambe residenti in Savona Via Corridoni 9;
- 10) Casciana Filippo residente in Savona Via Amalfi 2 int 4;
- 11) Burrai Salvatore nato 9.11.1952 residente in Savona in Via Lorenzo Moizo, 17 int 7;
- 12) Burrai Battista n. Orosei il 16.12.1937 residente a Savona in Via Saredo 18 int 2;
- 13) Meloni Pasqualina nata a Siniscola il 5.04.1931 residente a Orosei in Via Rossini, 5
- 14) Burrai Maria Monserrata residente a Orosei Via Vecellio 49
- 15)Burrai Salvatore residente a Orosei Via Rossini, 9
- 16)Burrai Antonio residente a Orosei Via Rossini 3
- 17) Burrai Antonio 13.02.1953 residente a Orosei in Vico Giuseppe Garibaldi 1
- 18) Burrai Francesco nato a Nuoro il 18.02.1965 residente a Orosei in Via Sicilia 20
- 19) Burrai Giacobba nata a Orosei il 5.07.1946 residente in Orosei Via Trento 14
- 20) Burrai Salvatore nato a Orosei il 19.09.1948 residente Via Trento , 9



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

- 21) Burrai Lucia nata a Orosei il 11.04.1928 residente a Orosei Via Lazio, 5
- 22) Raso Patrizia residente in Savona Via Nizza 53/C INT 15;
- 23) Cosseddu Antonina nata a Orosei il 15.02.1954 residente in Orosei Vico III Nazionale n. 4;
- 24) Sotgiu Salvatorina residente a Orosei in Viale Calaginepro 76
- 25) Sotgiu Francesco nato a Orosei 10.05.1937 ivi residente in Sos Alinos- loc Marzellinu

a comparire nanti il Giudice del Tribunale di Nuoro nell'apposita aula delle udienze civile il giorno **6 ottobre 2020** e ss., con invito a costituirsi in giudizio nel termine di venti giorni prima della fissata udienza ai sensi e per gli effetti dell'art. 166 C.p.c. mediante deposito di comparsa di risposta in cancelleria, e con espresso avvertimento che, in mancanza, incorreranno nelle decadenze e preclusioni di cui agli artt. 38 e 167 C.p.c. e che non comparendo, si procederà in loro assenza e contumacia, per ivi sentirsi accogliere le seguenti

CONCLUSIONI:

Piaccia al Giudice del Tribunale Ill.mo contrariis reiectis:

- a) accertare quanto in premessa esposto e dichiarare l'acquisto del diritto di proprietà ex art. 1158 c.c., in capo a **Sotgiu Francesca Nicolosa c.f. STGFNC57M69G119K e Sotgiu Patrizia c.f. STGPRZ60T60G119C** per la quota di ½ pro indiviso ciascuna dei terreni agricoli in Loc Aratha distinti nel Comune Censuario di Orosei , Catasto Terreni al : - Foglio 41 mappali 36 (mq2184) , 638(mq 276) , costituenti unico corpo e confinanti con Maria Decampus, Fantucci Giulia, Romano Chessa e Claudia Carai



09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

b) ordinare alla conservatoria dei Registri Immobiliari di Nuoro, e al Direttore dell'U.T.E. di Nuoro, esonerandoli da qualsivoglia responsabilità, la trascrizione dell'emananda sentenza con tutte le conseguenze di legge;

c) con vittoria di spese, diritti e onorari di causa in caso di opposizione.

Con riserva di ammettersi ulteriori mezzi istruttori.

Si producono:

- 1) n. 2 copie visure storiche con relativa mappa
- 2) Certificato ipotecario speciale conservatoria di Nuoro della Conservatoria di Nuoro
- 3) Certificato storico di famiglia Sotgiu Appeddu Giovanna Elena con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 4) Certificato storico di famiglia Frau Michele con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 5) Certificato di morte Sotgiu Giuseppina
- 6) Certificato storico di famiglia Sotgiu Maria Monserrata con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti e certificato correzione anagrafica
- 7) Certificato storico di famiglia Burrai Francesco 20.05.31 con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 8) Certificato Morte Burrai Giacobba 1920
- 9) Certificato di morte Burrai Giacobba del 1926
- 10) Certificato storico di famiglia Burrai Giovanni Giuseppe 7.12.1921 con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti



AVVOCATO ELISABETTA MAMELI

09134 Via S.Maria Chiara, 144 Cagliari - 08028 Via G. Deledda, 4 Orosei

Tel. e Fax 0702891072 – Cell 3393080751

Mail avv.elisabetta.mameli@gmail.com

Pec avvocato.elisabettamameli@pec.it

- 11) Certificato di residenza Burrai Lucia
- 12) Certificato storico di famiglia **Sotgiu Appeddu Francesco Salvatore** con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 13) Certificato storico di famiglia **Sotgiu Antonietta** con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 14) Certificato morte Sotgiu Paolina
- 15) Certificato di residenza Sotgiu Francesco
- 16) Certificato storico di famiglia **Sotgiu Mario** con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 17) Certificato storico di famiglia **Sotgiu Appeddu Maria Ignazia** con allegati certificati di residenza dei viventi e di morte dei deceduti;
- 18) Certificato Sotgiu Antonio Agostino impossibilita' ricerca.
- 19) Certificato Famiglia di origine Sotgiu Francesco Efisio

Ai fini del versamento del contributo unificato si dichiara che il valore della causa è inferiore a euro 5.200,00

Cagliari/Orosei 14.02.2020

Avv. Elisabetta Mameli



Istanza per la notificazione per pubblici proclami (art. 150 c.p.c.)

Ill.mo Sig Presidente del Tribunale di NUORO

Il sottoscritto Procuratore delle attrici Sotgiu Francesca Nicolosa e Sotgiu Patrizia premesso che:

- i convenuti da citare nella instauranda causa, di cui al presente atto introduttivo, sono gli intestatari degli immobili per cui si procede, così come risulta dai certificati catastali prodotti;
 - la notificazione dell'atto nei modi ordinari appare obiettivamente di somma difficoltà, stante sia la impossibilità di individuare notizie anagrafiche circa Sotgiu Antonio Agostino e i suoi eredi
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto procuratore

chiede

che la S.V. Ill.ma Voglia, autorizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 150 cpc, a procedere alla notificazione del presente atto per pubblici proclami **solo per Sotgiu Antonio Agostino e i suoi eredi**, mentre nelle forme ordinarie verra' fatta per gli altri intestatari catastali che sono tutti individuati, mediante pubblicazione dell'estratto dell'atto di citazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica esonerando il sottoscritto procuratore da ogni ulteriore pubblicazione(quotidiani o quant'altro) stante la dispendiosità della operazione.

Cagliari 14.02.2020

Avv. Elisabetta Mameli

* * *

